

souřadný systém JTSK
výškový systém BpV +0.00 = 203.47

žadatel

Město Kroměříž

Velké náměstí 115/1
767 01 Kroměříž
IČ: 00 287 351



zastoupený

Mgr. Tomáš Opatrný, starosta města

generální projektant

straetarchitects

STRAET ARCHITECTS s.r.o.
Na Poříčí 1918 / 11
110 00 Praha 1
tel. 720 941 869, 724 048 762
IČO: 278 64 618

www.straet.cz

hlavní architekt projektu

Ing. arch. Diana Hocková

hlavní inženýr

Ing. Bořek Nejedlý

zpracovatel dílu

straetarchitects

STRAET ARCHITECTS s.r.o.
Na Poříčí 1918 / 11
110 00 Praha 1
tel. 720 941 869, 724 048 762
IČO: 278 64 618

www.straet.cz

stavba

Bytový dům pro chráněné bydlení,
Pavlákova ul., Kroměříž

část projektu

D DOKUMENTACE OBJEKTŮ
D2 DOKUMENTACE TECHNICKÝCH A
TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

SO100 HRUBÉ TERÉNNÍ ÚPRAVY

název dokumentu

PRŮVODNÍ TECHNICKÁ ZPRÁVA

počet formátů

3x A4

měřítko

.

datum revize

datum

25.02.2024

stupeň

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO
PROVÁDĚNÍ STAVBY

název souboru

číslo kopie

číslo výkresu

KRO-D2-SO100-01

Název projektu	Bytový dům pro chráněné bydlení, Pavlákova ul., Kroměříž	Zpracovatel dokumentace	Straet Architects, s.r.o. Na Poříčí 1918/11, 110 00, Praha 1
Stupeň projektu	Projektová dokumentace pro vydání společného povolení dle přílohy č.8 a č.13 vyhlášky č. 499 / 2006 Sb. v platném znění	Stavebník	Město Kroměříž Velké náměstí 115/1, 767 01 Kroměříž

Obsah

A	Identifikační údaje objektu	2
B	Stručný technický popis se zdůvodněním navrženého řešení	2

	Stránka 1 z 2	Zpracovatel:	Straet Architects, s.r.o.
Obsah:	D2.5 - SO 100 - Technická zpráva	Vypracoval:	Ing. arch. Vincenc Max Ureš
Datum vydání:	03.11.2023	Poslední revize :	.

Název projektu	Bytový dům pro chráněné bydlení, Pavláková ul., Kroměříž	Zpracovatel dokumentace	Straet Architects, s.r.o. Na Poříčí 1918/11, 110 00, Praha 1
Stupeň projektu	Projektová dokumentace pro vydání společného povolení dle přílohy č.8 a č.13 vyhlášky č. 499 / 2006 Sb. v platném znění	Stavebník	Město Kroměříž Velké náměstí 115/1, 767 01 Kroměříž

A Identifikační údaje objektu

Název objektu: SO 100 – Hrubé terénní úpravy
 Stupeň: Dokumentace pro vydání společného povolení
 Místo stavby: Kroměříž, k.ú. 674834
 Investor: Město Kroměříž, Velké náměstí 115/1, 767 01 Kroměříž
 Zpracovatel: STRAET ARCHITECTS s.r.o., Na Poříčí 1918/11, 110 00 Praha 1

B Stručný technický popis se zdůvodněním navrženého řešení

Předmětný projekt řeší HTU jako 1. etapu pro výstavbu objektu chráněného bydlení a vedlejších stavebních objektů. Pro návrh terénní úpravy se předpokládá odstranění ornice a její odvoz na mezideponii. Vzájemná návaznost jednotlivých částí HTU je výrazem časové souslednosti prací:

Hlavní náplní HTU je, v případě této akce, sejmutí ornice a drnu ze zatravněných ploch na řešené části pozemku. Tato sejmutá kulturní vrstva bude dočasně uskladněna na mezideponii a následně využita v zatravněných plochách jako ornice k rozprostření.

Tato fáze zahrnuje sejmutí ornice v tl. 15 cm v celé ploše staveniště, s výjimkou svahu podél západní a východní hranice pozemku, kde nejsou navrženy čisté terénní úpravy a není žádoucí zbavovat terén protierozních rostlin.

Vedlejší náplní HTU jsou výkopy pro základy bytového domu a vedlejší stavební objekty. Po vytyčení základů bytového domu se provede odstranění zeminy v tl. cca 47 cm, obnažení základové spáry a provedou se podkladní betony, v rozsahu dle dokumentace. Ve výkopech je ponechána ochranná vrstva zeminy v tl. 100 mm pod základovými pásy.

Pro komunikace se zemní práce provedou jako součást odkopávek pro silnice.

V rámci ČTU se po dokončení pozemních stavebních objektů provede dosyp a dotvoření podkladu pro sadové úpravy a čisté terénní úpravy. Pro zásypy a obsypy lze využít vhodnou zeminu získanou v rámci výkopu pro HTU, nelze využít suť a nevhodné navážky.

Na HTU navazuje výstavba budovy a vedlejších stavebních objektů.

	Stránka 2 z 2	Zpracovatel:	Straet Architects, s.r.o.
Obsah:	D2.5 - SO 100 - Technická zpráva	Vypracoval:	Ing. arch. Vincenc Max Ureš
Datum vydání:	03.11.2023	Poslední revize :	.